



4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

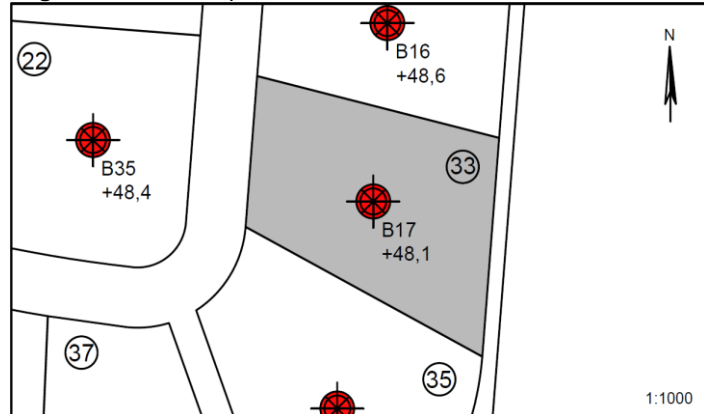


KOMPRIMERINGSKONTROL

Høgshøj Etape 2, Høgshøjvej, 8981 Spentrup

Høgshøjvej nr.: 33
Boring nr.: B17
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +47,0
 Dybde til OSBL, m: 1,05

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et relativt tykt stedvist tørveholdigt mulddække på 1,05m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandsler og morænesand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 2,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstids- og nedbørsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig i de mere lavpermeable stærkt lerede sandlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med begrænset ekstrafundering. Der kan forventes en (dyb) direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene og det større mulddække kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget. Funderingen gennemføres minimum i normal frostsikker dybde under terræn.

Det anbefales, at fundamentene forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

De trufne aflejringer ved forventet funderingsniveau for kælderløst byggeri består af smeltevandsler, hvorfor projektet henføres til drænkklasse 2 i henhold til drænnormen DS436.

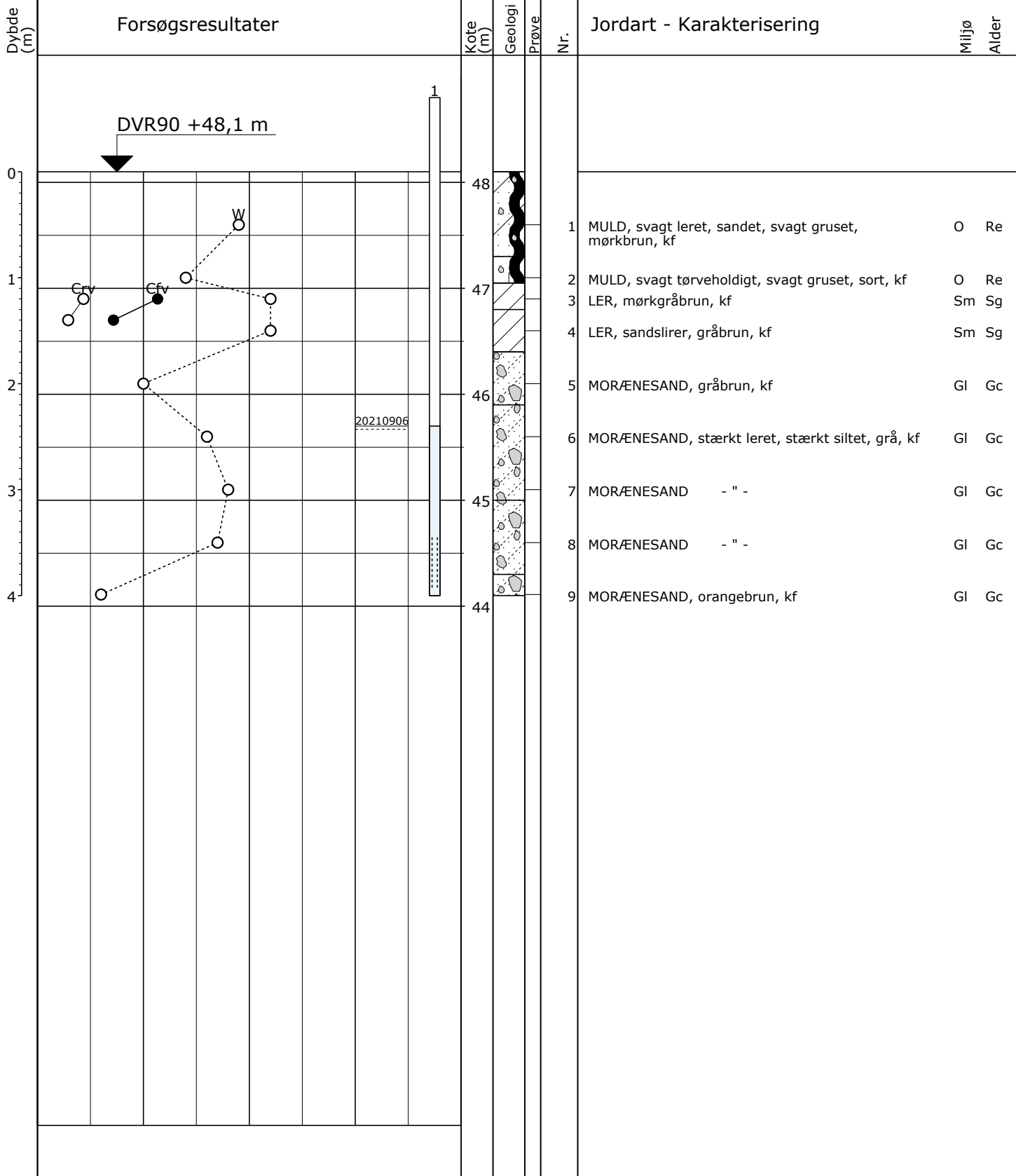
Parcellen ligger indenfor Randers Kommunes områdeklassificering (analysefri, ren jord), hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som sådan (kategori 1) til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Den udførte boring er placeret centralt på grunden og mindre variationer kan forekomme.

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der udføres sagkyndig geoteknisk kontrol med udgravningsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.

Byggeri med kælder vil kræve supplerende geotekniske undersøgelser med borer.



Boremethode: Tør rotationsboring med snegl
 Projektion: UTM32E89
 X: 564520 (m) Y: 6266749 (m) Plan:

Sag: 21370

Høgshøj Etape 2, Høgshøjvej, 8981 Spentrup

Boret af: BR

Dato: 2021.09.06 Bedømt af: SE

DGU Nr.:

Boring: B17

Udarb. af: RF

Kontrol:

Godkendt:

Dato:

Bilag: 17

S. 1/1



Boreprofil