

Tillæg til Spildevandsplanen for Randers Kommune 2009 – 2012

Tillæg nr. 69

**Spildevandskloakering af nyt boligområde ved
Haslund Klostervej - Lokalplan 727**



Indholdsfortegnelse

Forord og baggrund	side 2
Afløbsforhold	side 2
Status	
Plan	
Vandområder	side 3
Grundvandsforhold	side 5
Miljøvurdering	side 5
Matrikler der berøres af tillægget	side 6
Tilladelser	side 6
Økonomi	side 6
Tidsplan	side 6
Behandling og vedtagelse af planen	side 6

Bilag:

- 1 Lovgrundlag
- 2 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger
- 3 Kortbilag
- 4 Deloplunde – Plan

Forord og baggrund

Nærværende tillæg til Randers Kommunes Spildevandsplan 2009-2012, omfatter spildevandskloakering af et nyt boligområde ved Haslund Klostervej (lokalplan 727).

Spildevand fra området ledes til Randers Centralrenseanlæg, mens tag- og overfladevand nedsives indenfor lokalplanområdet. Vejvand ledes til eksisterende regnvandskloak i området.

Kommunalbestyrelsens forslag til tillæg nr. 69 til Randers Kommunes Spildevandsplan 2009-2012 skal offentliggøres med en efterfølgende offentlig høring i 8 uger.

Der er i offentlighedsfasen mulighed for at kommentere det fremlagte forslag.

Kommunalbestyrelsen i Randers Kommune vedtager herefter tillægget med eventuelle ændringer som følge af offentlighedsfasen til gældende spildevandsplan for Randers Kommune. Vedtagelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Afløbsforhold

Status Lokalplanområdet har en størrelse på i alt ca. 11,3 ha. Lokalplanområdet er ikke omfattet af Randers Kommunes spildevandsplan og er i dag landbrugsjord.

Plan Lokalplanområdet benævnes som kloakopland BE43.3. Opland BE43.3 planlægges spildevandskloakeret med privat afledning af vejvand til regnvandskloakken.

Sanitært spildevand fra lokalplanområdet ledes til spildevandskloakken. Herfra ledes spildevandet til rensning på Randers Centralrenseanlæg.

Tag- og overfladevand fra private boliger skal nedsives indenfor lokalplanområdet. Jordbundsforholdene er undersøgt og der ser ud til at være gunstige nedsivningsforhold i oplandet.

Vand fra veje og parkeringsarealer må ikke nedsives. Overfladevand fra veje og parkeringsarealer skal forsinkes inden tilledning til regnvandskloak svarende til 1 l/s/ha (svarende til 11 l/s fra matrikel 17b, Vorup By, Vorup). Et forsinkelsesbassin må etableres uden rensning, men der skal være et sandfang inden tilledning til regnvandskloak. Bygherre står for etablering og grundejerforening for drift af regnvandsbassin. Randers Kommune skal bidrage til drift af bassinanlægget. Der skal søges om tilslutningstilladelse for tilslutning af vand fra veje og parkeringsarealer i lokalplanområdet til den eksisterende regnvandskloak.

Hvis der etableres fælles nedsivningsanlæg for håndtering af tag- og overfladevand, skal der oprettes regnvandslaug.

I forbindelse med lokalplanen bliver den eksisterende kommunale vej Haslund Klostervej udvidet, og der etableres vejafvandingsssystem. Vejvand er tidligere blevet nedsivet diffust langs vejarealet.

Der oprettes et nyt kloakopland BE43.3A for vejen syd for BE43.3. Området registreres som regnvandskloakeret med et befæstet areal på 0,22 ha (400 meter x 5,5 meter). Vejvandet ledes til bassinet indenfor lokalplanområdet.

Vest for BE43.3 er vejen i dag beliggende i eksisterende separatkloakerede og fælleskloakerede områder og omfattet af spildevandsplanen. Vejvand vil blive tilsluttet til regnvandskloakken i brønd RV7R430 fra et befæstet areal på ca. 0,33 ha (600 m x 5,5 m). Vejvandet skal forsinkes inden tilslutning til regnvandskloak.

Vandområder

Spildevandsplanen må ikke stride imod vandområdeplaner.

Spildevandsplanen vil kunne påvirke flg. målsatte vandområder Brusgård Møllebæk i Alling Å-systemet og Randers Fjord herunder Natura 2000-område.

Brusgård Møllebæk

Vejvand fra lokalplanområdet tilsluttes regnvandskloakken. Vejvand afledes via de eksisterende regnvandsledninger i området til udløb RS1U210. Overfladevandet afledes til Karlsberggrøften via to forsinkelsesbassiner (BS44 og BS39) med et samlet effektivt volumen på ca. 40.000 m³ og fast afløb på 160 l/s.

Opland til bassin BS39 er på 92,81 ha; 35,96 bef. ha. I forbindelse med denne lokalplan vil der blive tilsluttet ca. 1 bef. ha vejareal. Afledning af vand fra vejarealer indenfor lokalplanområdet vil blive ledt til bassin, der neddrogler afledningen inden tilslutning til regnvandskloakken. Der vil som minimum ske en rensning i et sandfang. Afledning af vand fra vejarealer udenfor lokalplanområdet vil blive neddroglet og delvist renses ved nedsivning i trug. Vandet opsamles i dræn under truget inden tilslutning til regnvandskloakken.

Det vurderes på baggrund af neddrogling og delvist rensning, at der samlet set ikke er tale om en væsentlig ændring i oplandet, og tilslutning af arealet vil ikke kræve en ny udledningstilladelse.

Karlsberggrøften er ikke et målsat vandløb men løber videre til det målsatte Brusgård Møllebæk. I vandområdeplanerne er Brusgård Møllebæk målsat som god økologisk tilstand og god kemisk tilstand. Den nuværende tilstand er angivet til at være dårlig økologisk tilstand og ukendt kemisk tilstand. Brusgård Møllebæk er i opland til Alling Å. Karlsberggrøften er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Vandløbene er omfattet af en udpegning af formodede forekomster af bilag IV-arten odder.

Ændringen i oplandet og i udledningen forventes ikke at medføre en ændring, der vil påvirke vandløbet. Dette skyldes at vandet neddrogles og renses inden tilslutning til regnvandskloakken. Regnvand fra det samlede opland renses i et regnvandsbassin inden udledning til Karlsberggrøften.

Randers Kommune vurderer på denne baggrund, at ændring af afledningen fra området ikke vil medføre en forringelse, og udledningen vil ikke hindre målopfyldelse i Brusgård Møllebæk.

Randers Fjord og Natura 2000

Spildevand fra lokalplanområdet ledes til spildevandskloakken, hvorfra det ledes til rensning på Randers Centralrenseanlæg. Randers Centralrenseanlæg udleder renses spildevand til

Kristrup Landkanal. Kristrup Landkanal er ikke målsat i vandplanen. Kristrup Landkanal har udløb til Randers Fjord.

Den indre del af Randers Fjord har i vandområdeplanen 2021-2027 målsætningen god økologisk tilstand og god kemisk tilstand. Den ydre del af Randers Fjord beliggende nord for Møllerup har i vandområdeplanen målsætningen god økologisk tilstand og god kemisk tilstand. I vandområdeplanen 2021-2027 fremgår det for den indre del af Randers Fjord, at dens nuværende tilstand er moderat økologisk tilstand. For den ydre del af Randers Fjord fremgår det, at den nuværende tilstand er dårlig økologisk tilstand. Det fremgår for både indre og ydre fjord, at der er ikke-god kemisk tilstand.

For den aktuelle plan er der tale om nyt boligområde. Der forventes op til 96 boliger, når området er fuldt udbygget. Spildevandsmængden fra kloakområdet er vurderet til samlet at svare til 250 PE. Randers Centralrenseanlæg har i dag en kapacitet på 155.990 PE. Den nuværende belastning af renseanlægget er på ca. 80.000 PE. Belastningen fra det nye opland vurderes derfor ikke at få en væsentlig betydning for renseanlægget. Tilslutningen af 250 PE vil medføre en ekstra udledning fra recipienten på 92 kg N/år og 6,8 kg P/år.

Ifølge habitatbekendtgørelsen kan kommunen ikke senere meddele tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, hvis det planlagte kan beskadige et internationalt naturbeskyttelsesområde.

Randers Fjord er udlagt som Natura 2000 habitatområde fra Uggeluse og ud mod Kattegat. Området fra Voer-Møllerup og ud er udlagt som Natura 2000 fuglebeskyttelsesområde, Randers og Mariager Fjorde og Ålborg Bugt, sydlige del. Området fra Voer-Møllerup og ud er udlagt som Ramsarområde, dele af Randers og Mariager fjorde med tilgrænsende havområde.

I vandområdeplan for Randers Fjord fremgår, at målsætningen for Randers Fjord ikke er opfyldt. Årsagen er angivet til at være en væsentlig belastning med kvælstof og fosfor gennem årene fra landbrug og punktkilder.

Der er i vandplaner og vandområdeplaner angivet indsatser, der skal sikre, at belastningen med kvælstof og fosfor fra landbrug og punktkilder er faldende. Den kumulative effekt er således en faldende belastning med næringsstoffer, som vil påvirke naturtyper og arter i Natura 2000-området i positiv retning. I Vandområdeplan 2021-2027 er der for Randers Fjord, Indre og Randers Fjord, Ydre angivet et indsatsbehov på hhv. 0,1 tons N/år og 0 tons N/år for spildevandsindsatsen. Der er ikke angivet en spildevandsindsats for fosfor. I Vandområdeplan 2021-2027 er der for Randers Fjord, Indre og Randers Fjord, Ydre angivet et reduktionsbehov på hhv. 2,9 tons P/år og 0,2 tons P/år.

Randers Kommune har siden vedtagelse af spildevandsplan 2009-2012 vedtaget en række tillæg til spildevandsplanen i form af separatkloakeringsprojekter, byggemodninger mv. På nuværende tidspunkt vil de vedtagne tillæg medføre en reduktion i udledning af næringsstoffer til Randers Fjord på 3.005 kg-N/år og 960 kg-P/år. Den samlede reduktion i udledning fra punktkilder i Randers Kommune er for kvælstof højere end indsatsbehovet angivet i vandområdeplanen. Denne lokalplan kan medføre en ekstra udledning på op til 98 kg-N/år og 7,8 kg-P/år. Randers Kommune har ikke kendskab til planlagte projekter, der derudover vil forøge udledningen af næringsstoffer til Randers Fjord væsentligt.

Afledning af spildevand og vejvand fra området vurderes ikke at medføre en væsentlig udledning af næringsstoffer til Randers Fjord. Det vurderes på baggrund af dette, at afledning fra området og sammen med andre spildevandsudledninger ikke giver anledning til en påvirkning af Natura 2000-området.

Grundvandsforhold

Arealet for lokalplansområdet ligger indenfor indvindingsopland til de almene vandværker Vorup Vandværk og Strømmen Vandværk.

Vand fra veje og parkeringsarealer vil blive tilsluttet til offentlig regnvandskloak. Bassiner vil blive etableret med membran

Miljøvurdering

Projektet er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Lovens formål er at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der foretages miljøvurdering af planer og programmer, hvis gennemførelse kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

I henhold til lovens § 1, stk. 2 skal spildevandsplanen vurderes i henhold til følgende faktorer:

- Biologisk mangfoldighed
- Befolkningen
- Menneskets sundhed
- Fauna og flora
- Jord- og grundvandsforhold
- Luft
- Vandforbrug og spildevand
- Klimatiske faktorer
- Materielle goder
- Landskab
- Kulturarv herunder kirker og deres omgivelser
- Arkitektonisk og arkæologisk arv
- Større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker
- Ressourceeffektivitet

Tillægget til spildevandsplanen er blevet miljøscreenet. Det er kommunens vurdering, at tillægget ikke skal miljøvurderes, eftersom der ikke vil ske nævneværdig påvirkning af miljøet.

Randers Kommune har lagt vægt på, at afledningen af tag- og overfladevand fra byggemodningen ikke må give anledning til en belastning, som vil forringe målsatte vandområder i Alling Å-systemet og Randers Fjord. Dette sikres ved nedsivning af tag- og overfladevand indenfor lokalplanområdet. Vand fra veje og parkeringsarealer afledes til regnvandskloakken, da området er beliggende indenfor indvindingsopland til alment vandværk. Der er kapacitet i regnvandssystemet til at modtage vejvand, hvis det neddrøles inden tilslutning til regnvandskloakken. Desuden ledes sanitært spildevand fra lokalplanområdet til Randers Centralreosanlæg, som har kapacitet til at modtage spildevandet.

Byrådets beslutning om ikke at udarbejde en miljøvurdering offentliggøres sammen med forslaget om tillæg.

Beslutningen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet med en klagefrist på 4 uger for offentliggørelsen.

Matrikler der berøres af tillægget

Tillægget berører følgende matrikler:

Matr.nr.	Omfang
17b, Vorup By, Vorup	Etablering af spildevandsledninger

Tekniske anlæg, der etableres udenfor offentligt vejareal, vil blive tinglyst på den pågældende ejendom.

Tilladelser

Der skal søges om tilladelse til tilslutning af vejvand fra boligområdet til regnvandskloakken.

Ved etablering af et fællesanlæg til nedsivning af tag- og overfladevand skal der søges om nedsivningstilladelse.

Økonomi

Etablering af spildevandsledninger til husspildevand finansieres til skel af Vandmiljø Randers A/S. Tilslutningsbidrag reguleres i henhold til bestemmelserne i betalingsvedtægten for Vandmiljø Randers A/S.

Private ledningsanlæg og nedsivningsanlæg til tag- og overfladevand finansieres af grundejer.

Anlæg til håndtering af vand fra veje og parkeringsarealer frem til tilslutning til den offentlige regnvandskloak finansieres af bygherre. Anlæg til håndtering af skybrud finansieres af bygherre.

Drift af bassiner og ledninger til vand fra veje og parkeringspladser samt anlæg til håndtering af skybrud står grundejerforeningen for.

Tidsplan

Byggemodningen forventes opstartet i 2024.

Behandling og vedtagelse af tillægget

Efter Byrådets godkendelse af forslaget om tillæg, offentliggøres det i en periode på 8 uger, hvor der er mulighed for at komme med kommentarer til tillægget.

Forvaltningen har bemyndigelsen til at godkende tillægget, når det har været i offentlig høring, og der ikke har været væsentlige bemærkninger hertil. Hvis der kommer væsentlige bemærkninger, kan Miljø og Teknikudvalget efter behandling af disse vedtage tillægget endeligt.

Vedtagelsen offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Planen kan indbringes for domstolen efter de generelle regler om domprøvelse jf. Miljøbeskyttelsesloven § 101.

Byrådet har godkendt forslaget om tillæg til spildevandsplanen på møde d. 25. september 2023.

Offentliggørelse af forslag til tillæg har fundet sted i perioden 2. oktober 2023 – 27. november 2023.

Spildevandsplanen er endelig godkendt administrativt den 20. marts 2024.

Bilag 1 Lovgrundlag

Spildevandsforhold administreres med udgangspunkt i følgende:

- Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023.
- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 1775 af 2. september 2021.
- Lov om afgift af spildevand, jf. lovbekendtgørelse nr. 478 af 14. april 2020.
- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, nr. 1393 af 21. juni 2021.
- Bekendtgørelse om krav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder, nr. 1433 af 21. november 2017.
- Bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster, nr. 448 af 11. april 2019.
- Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, nr. 9568 af 30. juni 2018.
- Vejledning fra Miljøstyrelsen 3/2001. Betalingsregler for spildevandsanlæg.
- Vejledning om miljøvurdering af planer og programmer, 18. juni 2006.

De enkelte tekster kan findes ved [Retsinformation](#) eller [Miljøstyrelsen](#).

Bilag 2 Arealbehov og rådighedsindskrænkninger

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil kunne afvige fra efterfølgende i den endelige deklaration. Denne vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering. Rådighedsindskrænkninger vil ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg. Servitutpålæg vil bl.a. bestå i deklaration, omfattende nedenstående punkter.

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2,5 meter på hver sin side af ledningsanlægget, målt fra midten af ledningen. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra Vandmiljø Randers A/S – at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybde- gående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsnettet, eller til skade for anlægget og for dets beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

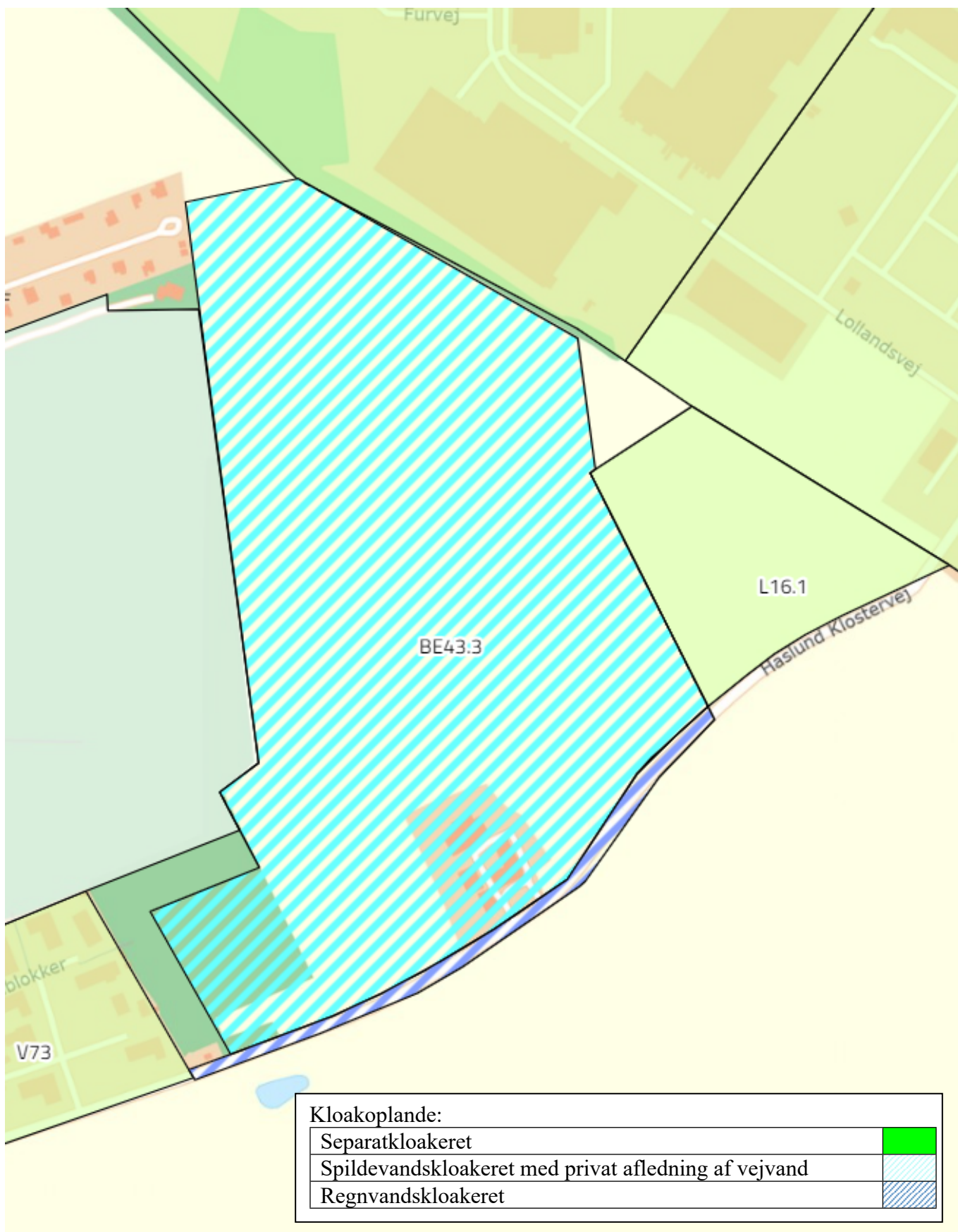
Ledningsnettet skal henlægge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang Vandmiljø Randers A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering m.v.

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelses- eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren retablering af terræn, belægninger m.v. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på de berørte matrikler med Vandmiljø Randers A/S som påtale berettigede. Randers kommunalbestyrelse erklærer, at man, med henblik på at gennemføre nærværende plan, er indstillet på at fortage fornødne arealerhvervelser, samt erhvervelser af rådigheder, ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i lov om miljøbeskyttelse.

Bilag 3 Kortbilag



Bilag 4 Deloplande

Status														
Delopland	Opland	Areal	Afløbskoef.	Kloaksys	Bolig		Industri		Indsivning		Total belastning		Udløb	Bemærkning
					PE	m3/år	PE	m3/år	%	m3/år	PE	m3/år		
Plan														
Delopland	Opland	Areal	Afløbskoef.	Kloaksys	Bolig		Industri		Indsivning		Total belastning		Udløb	Bemærkning
					PE	m3/år	PE	m3/år	%	m3/år	PE	m3/år		
BE43.3	J11	11,33	0,05	SpvPrivRegn	250	13323	0	0	5	666	250	13989	RS1U210	
BE43.3a	J11	0,37	0,6	Regnv	0	0	0	0	0	0	0	0	RS1U210	Overfladevand opsamles i trug med dræn under