



Randers Kommune

Tillæg til spildevandsplanen for Randers Kommune

Tillæg nr. 27/2018

Etablering af regnvandsledning fra Nordbyen

April 2018



Randers Kommune

Miljø og Teknik, Laksetorvet, 8900 Randers C, tlf. 89 15 15 15

Indholdsfortegnelse

1	Forord og baggrund	3
2	Projektbeskrivelse	4
2.1	Oplandsforhold	4
2.2	Ledningsanlæg	5
2.3	Regnvandsbassin	5
2.4	Udledningsforhold	5
3	Miljømæssige forhold	6
3.1	Vandområder	6
3.2	Naturbeskyttelse og fortidsminder	6
4	Grundejere der berøres af tillægget	7
4.1	Lodsejere, der skal afstå areal i forbindelse med projektet	7
4.2	Lodsejere, der vil få tinglyst servitut	7
4.3	Lodsejere, der vil blive påvirket i anlægsfasen	7
4.4	Lodsejere, der vil opleve gener i anlægsfasen	7
5	Økonomi	8
6	Tidsplan	9
7	Behandling og vedtagelse af tillægget	10
8	Miljøvurdering	11
	Bilag 1: Lovgrundlag	12
	Bilag 2: Adresseliste	13

1 Forord og baggrund

Der pågår i øjeblikket en separering af oplandene D19, D20, D23, D24 og D25 i Nordbyen i Randers. I 2010 blev vedtaget tillæg nr. 4 til spildevandsplanen om separering af afløbssystemet i Nordbyen. Dette tillæg giver hjemmel til at stille krav om separering af matriklerne i disse oplande.

Nærværende tillæg omhandler etableringen af regnvandsledningen fra oplandene i Nordbyen. Forslag til tillæg til spildevandsplanen omfattede i første omgang etablering af regnvandsledning og regnvandsbassin til rensning af tag- og overfladevand samt udløb ved Gudenåen. Forslaget blev sendt i høring i november 2013. Randers Kommune modtog efterfølgende bemærkninger til placering af regnvandsbassinet. På baggrund af bemærkninger valgte Randers Kommune, at det skulle undersøges, om der kunne findes alternative placeringer til et regnvandsbassin. Dette arbejde er stadig pågående.

Banedanmark skal i juni 2018 gennemføre en større sporomlægning af banearealet ved Randers Station. Regnvandsledningen ved banearealet bør derfor etableres i denne forbindelse for at undgå forstyrrelser af banedriften på et senere tidspunkt. Arbejdet med at finde en egnet placering af et nyt regnvandsbassin samt plangrundlag forventes ikke at kunne være gennemført inden juni 2018. Randers Kommune har derfor valgt at vedtage et tillæg til spildevandsplanen, der kun omfatter etablering af regnvandsledningen. Tillægget udarbejdes med henblik på at opnå mulighed for at etablere regnvandsledning på matriklerne 667i og 667a, Randers Markjorder og få tinglyst deklARATIONER på dem.

I forbindelse med høringen af forslag til tillæg til spildevandsplanen kom der bemærkninger fra DSB og Banedanmark omkring udførelsen af etableringen af regnvandsledningen på matriklerne 667l og 667g, Randers Markjorder. Bemærkningerne har efterfølgende indgået i den videre dialog med DSB og Banedanmark omkring ændret placering og etablering af ledningen.

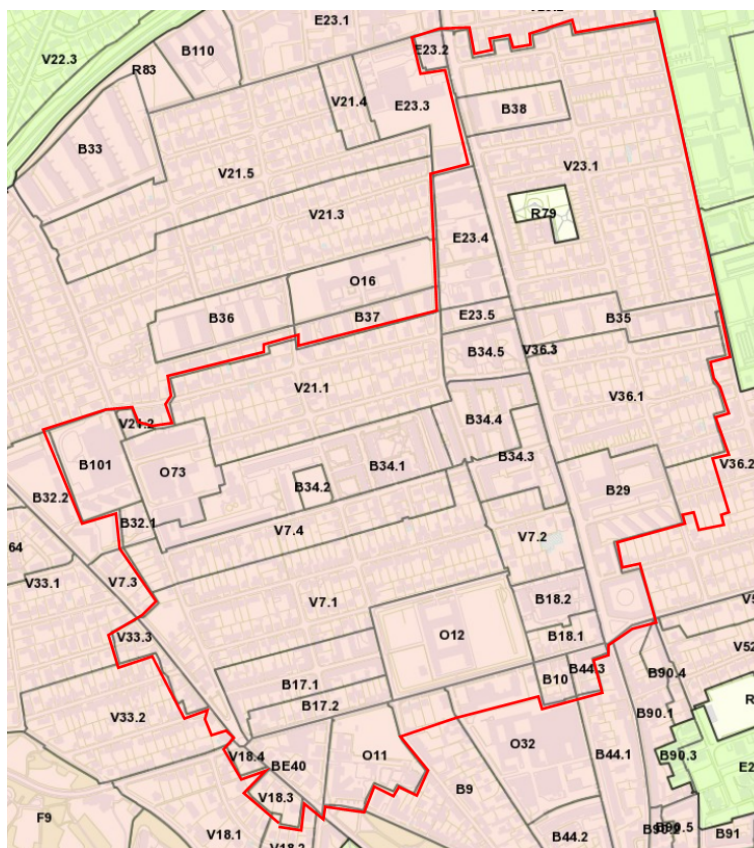
Tillægget er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32. Kommunens spildevandsforhold administreres derudover med udgangspunkt i en række andre love, bekendtgørelser og vejledninger. Disse er nævnt i bilag 1.

2 Projektbeskrivelse

I forhold til Vandmiljø Randers separeringsstrategi – og som vedtaget i spildevandsplanen - skal der de næste 10 år gennemføres en omlægning af det eksisterende fællessystem i Nordbyen til et separatsystem. Det separate overfladevand fra Nordbyen planlægges ledt til Gudenåen.

2.1 Oplandsforhold

Der pågår i øjeblikket en separering af oplandene D19, D20, D23, D24 og D25. Området dækker ca. 100 ha. Områdeafgrænsningen er vist på nedenstående kortudsnit.



Figur 1: Områdeafgrænsning. Den røde markering/grænse på kortet fra den eksisterende spildevandsplan viser det område, hvor der skal gennemføres en separering.

Det overvejes p.t., om en yderligere separering af eksisterende fælleskloakerede områder mellem Nordbyen og Gudenå er relevant. Resultatet af denne vurdering vil indgå i den samlede disponering for det område, som hydraulisk kan ledes til regnvandsledningen fra Nordbyen. For nærværende projekt er konsekvensen heraf udelukkende på dimensionen af regnvandsledningen. Yderligere er der i området planlagte byudviklingsområder, hvor der ligeledes i fremtiden kan opstå behov for afledning af regnvand. Såfremt disse planer bliver yderligere konkretiseret, vil der blive udarbejdet et nyt tillæg for dette.

2.2 Ledningsanlæg

For området, der separeres jf. figur 1, etableres en ny regnvandsledning fra Høbrovej ad Vester Altanvej til Vestergade/Jernbanegade, over banearealet frem til en eksisterende grøft med udledning til Gudenå.

Ledningstracéet er i forbindelse med høringen blevet ændret i forhold til forslag om tillæg til spildevandsplanen. Det fremtidige tracé kan ses på figur 2.

Det er umiddelbart ikke rimeligt at udføre regnvandsledningen i Vester Altanvej m.m. alene for Nordbyen, da den føres gennem et fælleskloakeret område. Ledningerne forberedes derfor for separering af yderligere områder øst og vest for tracéet i Vester Altanvej.



Figur 2: Ledningstracé fra Hobrovej mod syd.

2.3 Regnvandsbassin

Indledningsvist og frem til ca. 2022 er der bibeholdt en tilkobling af regnvandet fra Nordbyen til det eksisterende fællessystem i Hobrovej, idet der kun tillædes begrænsede separate regnvandsbidrag de første år. Efterfølgende skal tag- og overfladevand ledes til rensning i et regnvandsbassin. Kommunen og Vandmiljø Randers A/S undersøger muligheden for placeringen af et regnvandsbassin. Nærværende tillæg omfatter dog kun etablering af en regnvandsledning. Placering af regnvandsbassin vil blive taget med ved et senere tillæg til spildevandsplanen.

2.4 Udledningsforhold

Det nærværende tillæg omfatter kun etablering af en regnvandsledning. Tillægget får derfor ikke nogen betydning for de afledte mængder. Der vil blive set nærmere på dette i forbindelse med tillæg til spildevandsplanen for en placering af regnvandsbassinet.

3 Miljømæssige forhold

3.1 Vandområder

Det nærværende tillæg omfatter kun etablering af en regnvandsledning. Tillægget får derfor ikke nogen betydning for de afledte mængder. Der vil blive set nærmere på dette i forbindelse med tillæg til spildevandsplanen for en placering af regnvandsbassinet.

3.2 Naturbeskyttelse og fortidsminder

Der skal ikke etableres ledninger, der er i konflikt med naturbeskyttelsesloven.

Museum Østjylland har oplyst at der er registreret fortidsminder i nærhed af det område planen berører. Den nære beliggenhed til andre fortidsminder indikerer, at der kan være spor efter hidtil uregistrerede fortidsminder på det aktuelle område. De eventuelle fortidsminder er beskyttet af museumslovens § 27 og skal derfor arkæologisk undersøges.

Museet anbefaler, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse af de berørte arealer inden anlægsarbejdet sættes i gang. Dermed kan det konstateres, om der er fortidsminder, og omfanget kan blive afdækket med henblik på en egentlig undersøgelse. Dette for at anlægsarbejdet ikke skal forsinkes unødigt af en arkæologisk undersøgelse.

En forundersøgelse er frivillig, men museet gør opmærksom på, at såfremt der i forbindelse med jeres jordarbejdet findes spor af fortidsminder i form af arkæologiske genstande eller anlæg, skal der i henhold til Museumsloven § 27, stk. 2, ske standsning af anlægsarbejdet, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til Museum Østjylland (tlf. 8712 2600).

4 Grundejere der berøres af tillægget

4.1 Lodsejere, der skal afstå areal i forbindelse med projektet

Ved det nærværende tillæg forventes det ikke at lodsejere skal afstå areal. Placeringen af et regnvandsbassin vil der blive set nærmere på i forbindelse med et tillæg til spildevandsplanen for en placering af regnvandsbassinet.

4.2 Lodsejere, der vil få tinglyst servitut

Følgende lodsejere skal påregne, at der vil blive etableret regnvandsledning med tinglysninger af servitut.

- Matrikel nr. 667a Randers Markjorder
- Matrikel nr. 667i Randers Markjorder

4.3 Lodsejere, der vil blive påvirket i anlægsfasen

Der vil eventuelt blive behov for anlæg af midlertidige køreveje eller andet under anlægsfasen, men da projektet endnu ikke er detailprojekteret, er det ikke muligt at angive dette på nuværende tidspunkt.

4.4 Lodsejere, der vil opleve gener i anlægsfasen

I forbindelse med anlægsfasen vil der være gener som støj og trafik med tunge maskiner. De ejendomme, der er beliggende i området, kan blive påvirket af dette.

5 Økonomi

Anlægget finansieres af Vandmiljø Randers. Der er ikke udgifter for private i forbindelse med realisering af projektet.

6 Tidsplan

Ledningsarbejder fra Vilhelm Thomsens Plads til Hvidemøllevej forventes udført i 2018. Resterende ledningsarbejder forventes udført på et tidspunkt mellem 2020 – 2024.

Efter etablering af ledninger mellem Hobrovej og Gudenåen vil der i begyndelsen kun være tilsluttet vejvand til denne - derfor forventes en direkte udledning til Gudenåen.

Når området ved Gl. Hobrovej ("vest") er separeret i ca. 2022 vil ca. 1/3 af det samlede areal være tilsluttet regnvandssystemet til Gudenåen. Der forventes en direkte udledning i Gudenåen indtil et regnvandsbassin ved Gudenåen etableres.

Tidsplanen for separering af det samlede område strækker sig frem til 2025.

Regnvandsbassinet forventes etableret på et tidspunkt mellem 2022-2025.

7 Behandling og vedtagelse af tillægget

Byrådet godkendte at forslaget om tillæg til spildevandsplanen kan offentliggøres på mødet den 28. oktober 2013. Forslaget var efterfølgende offentliggjort i 8 uger. Offentliggørelse har fundet sted i perioden 6. november 2013 – 2. januar 2014.

I forbindelse med høringer er der kommet bemærkninger til især placeringen af regnvandsbassinet. Tillægget er derfor blevet revideret således det kun omfatter etablering af regnvandsledning på matriklerne 667i og 667a, Randers Markjorder.

Tillægget kan jf. Byrådets beslutning 28. oktober 2013 vedtages endeligt administrativt, da der ikke har væsentlige bemærkninger til etablering af regnvandsledning. Planen er vedtaget den 26. april 2018.

Vedtagelsen offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Planen kan indbringes for domstolen efter de generelle regler om domsprøvelse jf. MBL § 101.

8 Miljøvurdering

I forbindelse med forslag til tillæg til spildevandsplanen blev der udført en selvstændig rapport med miljøvurdering af bassin og ledningsanlæggene syd for Jernbanegade. Konklusionen var, at der ikke er miljømæssige forhold, som forhindrede etableringen. Der skulle dog være fokus på jordhåndteringen, da der kan være forurening i området.

Da dette tillæg kun omfatter etablering af en regnvandsledning på to matrikler ændrer dette ikke på vurderingen. Det er vurderet, at det ikke er nødvendigt med ny vurdering/screening af tillægget, da ledningen allerede var en del af det tidligere forslag til tillæg til spildevandsplanen.

Bilag 1: Lovgrundlag

Spildevandsforhold administreres med udgangspunkt i følgende:

- Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017.
- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010.
- Lov om afgift af spildevand, jf. lovbekendtgørelse nr. 1323 af 11. november 2016.
- Bekendtgørelse nr. 1469 af 12. december 2017 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Bekendtgørelse om krav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder, nr. 1433 af 21. november 2017.
- Vejledning fra Miljøstyrelsen 5/1999. Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Vejledning fra Miljøstyrelsen 3/2001. Betalingsregler for spildevandsanlæg.
- Vejledning fra Skov- og Naturstyrelsen juni 2006 om miljøvurdering af planer og programmer.

Bilag 2: Adresseliste

Berørte matrikler ved tillægget.

Matr. nr.	Omfang
667i, Randers Markjorder	Etablering af regnvandsledning på arealet
667a, Randers Markjorder	Etablering af regnvandsledning på arealet